

세브란스빌딩 냉동기 교체공사 업체선정 입찰공고

입찰공고 제2018-4호

1. 입찰에 붙이는 사항

- 가. 입찰명 : 연세대학교 세브란스빌딩 냉동기 교체공사
- 나. 현 장 : 서울시 중구 통일로 10 세브란스빌딩 지하6층
- 다. 설계 및 시공범위 : 시방서 참조
- 라. 시공기간 : 착공 후 약 5개월
- 마. 경쟁방식 : 제한경쟁입찰 / 종합평가입찰(협상에 의한 계약)
- 바. 대금지급 : 계약 후 선금 30%, 공사 완료 확인 후 30일 내 70% 현금 지급
- 사. 하자담보책임기간 : 3년

2. 입찰 일정

구 분	일 시	비 고
● 현장설명회	2018.12.10.(월) 14:00	세브란스빌딩 회의실
● 입찰		
입찰등록 마감	2018.12.14.(금) 09:30	세브란스빌딩 회의실
투찰 및 적격심사	2018.12.14.(금) 10:30	

3. 입찰 참가 자격

- 가. 건설산업기본법에 의한 기계설비공사업, 전기공사업 자격소지업체
- 나. 자본금 3억원 이상인 업체
- 다. 기업신용평가등급 B-이상인 업체 등
- 라. 최근 3년(2015~2017)간 1회 이상 연매출액 100억원 이상인 업체
- 마. 최근 3년간(2015.1.1.이후) 단일 계약건으로 100,000㎡(약 30,000평) 이상 건물에 650R/T이상 고압터보냉동기를 1대 이상 제조, 설치한 실적이 있는 업체
 - ※ 동일 단지 내에 있는 복수의 건물도 단일 건물로 간주함
- 바. 현장설명을 필하고 소정기일내 입찰참가신청을 마친 업체
- 사. 위 조건이 모두 충족된 업체

4. 입찰 참가 자격 제한

- 가. 입찰공고일 현재 청산, 합병, 매각 등 정리절차중이거나 계획중인 사업자
- 나. 부도·화의·워크아웃(대상 또는 진행중인업체) 또는 회생절차중인 사업자

5. 입찰 등록 서류

가. 입찰서류

- 1) 입찰참가신청서
- 2) 사업자등록증 사본 1부
- 3) 법인등기부등본 1부
- 4) 법인인감증명서 1부
- 5) 사용인감계 1부
- 6) 입찰보증보험증권 : 예정금액의 5/100 이상의 입찰보증보험증권
- 7) 위임장 (대리인이 입찰에 참가하는 경우) 1부
- 8) 시·국세 완납증명서 각 1부
- 9) 이행실적증명서 : 최근 3년간(2015.1.1. 이후) 단일 계약건으로 100,000㎡ (약 30,000평) 이상 건물에 650R/T이상 고압터보냉동기를 1대 이상 제조, 설치한 공사를 단독 수행한 실적(실적증명 발행기관의 직인 및 연락처 기재요함)
- 10) 최근 3년(2015~2017) 감사보고서 또는 재무제표(세무사 또는 회계법인 확인 필) 1부
- 11) 자격면허 증빙서류 각1부
 - 건설산업기본법에 의한 기계설비공사업, 전기공사업, 가스시설설비업 면허
- 12) 신용평가등급확인서 1부

나. 입찰서 1부(밀봉 후 인감 날인하여 제출)

6. 입찰보증금 및 동 귀속

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰 예정금액의 5/100 이상의 이행보증보험증권을 납부하여야 함
- 나. 낙찰자는 낙찰결정일로부터 5일내에 계약에 필요한 제반서류를 구비하여 계약을 체결하여야 하며, 낙찰자가 계약체결을 이행하지 않을 경우 입찰 보증금은 본 법인에 귀속됨

7. 낙찰자 결정방법 관련 특기사항

가. 종합평가결과(제안평가 80점, 가격 평가 20점) 최고 득점업체를 우선 협상대상자로 선정하며, 협상 결렬시에는 차순위업체와 협상을 진행함.

※ 기획재정부 계약예규 협상에 의한 계약체결기준 및 별표(제안서의 평가항목 및 배점한도)를 준용함

나. 종합평가 점수가 동점일 경우에는 투찰금액이 낮은 업체를 우선협상대상자로 함.

다. 종합평가 점수 및 투찰금액도 동일할 경우에는 추첨으로 우선협상대상자를 선정함.

라. 최고득점 업체의 투찰금액이 예정가격 이상일 경우, 우선협상대상자로 선정하여 예정 가격 이하로 협상이 성사되면 낙찰자로 결정함

마. 모든 응찰업체와 협상이 결렬될 경우, 재공고 후 재입찰 시행

8. 입찰의 무효

가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제3항과 제4항 및 동법 시행규칙 제44조에 해당하는 입찰은 무효임

나. 현장설명회를 참석하지 않은 업체의 입찰은 무효임

9. 유의사항

가. 위의 입찰 일정 및 장소은 변경될 수 있습니다.

나. 입찰금액은 부가세 별도로 작성해 주시기 바랍니다.

다. 입찰참가신청서 등의 서류는 직접 제출해 주셔야 합니다. (우편접수 불가)

라. 시방서, 입찰참가신청서, 입찰서류 등은 현장설명회 시 배부합니다.

마. 낙찰자가 계약체결을 포기하는 경우 입찰보증보험금을 청구할 수 있습니다.

바. 기타 자세한 내용은 아래 연락처로 문의바랍니다.

(관련 문의 : 김홍원 차장 (2259 - 0017))

2018. 11. 30.



연세대학교 세브란스빌딩