

연세대학교 명일빌딩

본관 건물 외벽 대수선공사 입찰 재공고

입찰공고 제2017-3호

1. 입찰에 붙이는 사항

- 가. 입찰명 : 연세대학교 명일빌딩 본관 건물 외벽 대수선공사
- 나. 현 장 : 서울특별시 강동구 양재대로 1618(구 명일동 324-14)
- 다. 공사예상기간 : 공사시작 후, 약 5주
- 라. 공사범위 : 세부내용 시방서, 도면 참조(현장설명회 시, 배부)
- 마. 경쟁형식 : 제한경쟁공개입찰
- 바. 낙찰자 결정방법 : 예정가격이하 최저가 낙찰제
(낙찰하한율 : 예정가격대비 87.745% 적용)
- 사. 주요공사 내용(세부내용 설계도서 및 시방서 참조→ 현장설명회시 배부)

공사 구분	공사 내용	비 고
1층	- 외벽 전체 화강석 (건물 좌측면 화강석 + 스톤코트 마감)	적색 계통
2~5층	- 외벽 전체 현무암 (건물 좌측면 현무암 + 스톤코트 마감)	회색 계통
건물 좌측면 경사면	- 스톤코트 마감	회색 계통
건물 외곽	- 1층 외부 계단 및 화단 대리석 파손부분 교체	화강석
창호 공사	- 설계도서 및 시방서 참조	
쌍줄비계 설치, 해체	- 석공사 외벽 쌍줄 비계 설치 및 해체 작업	
기 타	- 석공사 하지(1층)작업(사각형 형강) 일부 등	

- 아. 하자담보책임기간 : 3년
- 자. 공사비 지급조건 : 계약금 40%, 잔금 60% 현금 지급

2. 입찰 일정 (안)

● 현장설명회	2017. 10. 25. (수) 11:00	장소	연세대학교 명일빌딩 본관 건물 3층
● 입찰서류 등록 마감	2017. 11. 1. (수) 17:00	장소	연세대학교 봉래빌딩 2층 관리사무소
● 입찰	2017. 11. 2. (목) 11:00	장소	연세대학교 세브란스빌딩 지하 1층 소회의실B

3. 입찰 참가 자격

- 가. 입찰공고일 현재 건설산업기본법에 따라 건축공사업 자격 소지업체
- 나. 2016회계연도 연 매출액이 20억원 이상인 업체
- 다. 기업신용평가등급 CC 이상인 업체
- 라. 서울 및 경인지역에 본사를 둔 업체
- 마. 현장설명을 필하고 소정기일내 입찰 참가신청을 마친 업체
- 바. 위 조건이 모두 충족된 업체

3. 입찰 참가 자격 제한

- 가. 입찰공고일 현재 청산, 합병, 매각 등 정리절차중이거나 계획중인 사업자
- 나. 부도·화의·워크아웃(대상 또는 진행중인업체) 또는 회생절차중인 사업자

4. 입찰 등록 서류

- 가. 입찰참가신청서(인감 날인).
- 나. 사업자등록증 사본 1부.
- 다. 법인등기부등본 1부.
- 라. 법인(또는 개인)인감증명서 1부.
- 마. 사용인감계(해당업체) 1부.
- 바. 2016회계연도 감사보고서 또는 재무제표(세무사 또는 회계법인 확인 필) 1부.
- 사. 자격 면허 증빙서류(건축공사업)
- 아. 입찰보증금 : 예정금액의 5/100이상의 이행보증보험증권
[사업자등록번호 : 212-82-01874, 연세대학교 명일빌딩]
- 자. 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부.
- 차. 기업신용평가등급 확인서 1부(신용평가기관).

5. 입찰

- 가. 제출서류 : 입찰서
 - 밀봉후 인감 날인하여 입찰시 현장에서 제출
- 나. 입찰서 개봉 : 입찰 현장에서 당일 개봉

6. 입찰보증금 및 동 귀속

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰 예정금액의 5/100 이상의 이행보증보험 증권을 납부하여야 함.
- 나. 낙찰자는 낙찰결정일로부터 7일내에 계약에 필요한 제반서류를 구비하여 계약을 체결하여야 하며, 낙찰자가 계약체결을 이행하지 않을 경우 입찰 보증금은 본 법인에 귀속됨.

7. 낙찰자 결정방법 관련 특기사항

- 가. 입찰가격이 예정가격 대비 낙찰하한율(87.745%)을 적용한 금액에 가장 근접한 최저가 응찰자를 낙찰업체로 선정함.
- 나. 유찰시 3회까지 재 입찰함.
- 다. 최저가격 응찰자가 예정가격 이상일 경우, 우선협상대상자로 선정하여 협상이 성사되면 낙찰자로 결정함.
 - 우선협상대상자의 입찰가격은 예정가격으로 조정 협의한다.
- 라. 우선협상대상자와 협상 결렬시 차순위 응찰업체와 협상함.
- 마. 최저가격 응찰가가 동일금액일 경우, 추첨을 통해 우선협상대상자를 결정함.

8. 입찰의 무효

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제3항과 제4항 및 동법 시행규칙 제44조에 해당하는 입찰은 무효임.
- 나. 현장설명회 참가를 의무로 한 경우, 참가하지 않은 업체의 입찰은 무효임.

9. 유의사항

- 가. 위의 입찰 일정은 사정상 변경될 수 있습니다.
- 나. 입찰금액은 부가세 별도로 작성해 주시기 바랍니다.
- 다. 입찰참가신청서 등의 서류는 직접 제출해 주셔야 합니다. (우편접수 불가)
- 라. 시방서는 현장설명회 시, 배부합니다.
- 마. 기타 자세한 내용은 아래 연락처로 문의바랍니다.
 - (공사 관련 문의 : 은운상 과장 (02-3426-8797))
 - (입찰 관련 문의 : 김선영 과장 (02-753-6042))

2017. 10. 18



연세대학교 명일빌딩

입찰참가신청서

※ 아래 사항 중 해당되는 경우에만 기재하시기 바랍니다.

신 청 인	상 호		사업자등록번호	
	주 소		전화번호	
	대 표 자		주민등록번호	
입찰 내용	입찰일자	년 월 일		
	입찰건명			
대리인 · 사용 인감	본 입찰에 관한 일체의 권한을 다음의 자에게 위임합니다.		본 입찰에 사용할 인감을 다음과 같이 신고합니다.	
	성 명		사용인감	회사명 표기 인
주민등록번호				

본인은 귀 법인의 입찰에 참가하고자 법인에서 정한 입찰공고사항 등을 모두 승낙하고 별첨서류를 첨부하여 입찰참가 신청을 합니다.

불임서류 1. 사업자등록증 사본 1부
 2. 인감증명서 1부
 3. 기타 공고로서 정한 서류

년 월 일

신청인 인

연세대학교 명일빌딩 귀하

입찰자 유의사항

- v 입찰참가자는 입찰참가신청서 상의 대리인 또는 대표자로 한다.
- v 입찰 일시까지 입찰장소에 입실하지 못하신 분은 입찰에 참가할 수 없다.
- v 입찰공고서의 입찰 무효 사유에 유의하시기 바라며, 특히 입찰참가신청서에 의하여 신고한 사용인감(또는 인감)이 아니면 무효로 한다.
- v 낙찰자 등이 계약을 체결하지 아니할 경우 입찰보증금은 본 법인으로 귀속된다.
- v 낙찰자 또는 시담 대상자는 계약에 필요한 절차를 밟아 주시기 바랍니다.

연세대학교 명일빌딩

입찰서

입찰 내 용	입찰일자	2017년 11월 2일(목) 오전 11시		
	입찰건명	연세대학교 명일빌딩 본관 건물 외벽 대수선공사		
	입찰금액	금 _____ 원 정 (₩ _____). VAT 별도		
입찰 자	상호		사업자등록번호	
	대표자	(인)	입찰자	

본인은 귀 법인에서 시행하는 상기 입찰건에 대하여 공사(물품구매·기술용역) 입찰유의서에 따라 응찰하여 이 입찰이 귀 법인에 의하여 수락되면 계약일반조건·계약특수조건·설계서·규격서 및 현장설명사항 등에 따라 위의 입찰금액으로 기한 내에 공사(물품·용역)를 완료(제조·납품)할 것을 약속하며 입찰서를 제출합니다.

2017년 11월 2일

연세대학교 명일빌딩 귀하

※ 주의사항

1. 입찰참가금액은 부가가치세 별도임
2. 입찰자 날인시 인감은 입찰등록할 때 제출한 사용인감계와 동일하여야 함
3. 이 서식은 공사·용역·물품구매 등에 사용되는 통합서식임

입찰서

입찰 내 용	입찰일자	2017년 11월 2일(목) 오전 11시		
	입찰건명	연세대학교 명일빌딩 본관 건물 외벽 대수선공사		
	입찰금액	금 _____ 원 정 (₩ _____). VAT 별도		
입찰 자	상호		사업자등록번호	
	대표자	①	입찰자	

본인은 귀 법인에서 시행하는 상기 입찰건에 대하여 공사(물품구매·기술용역) 입찰유의서에 따라 응찰하여 이 입찰이 귀 법인에 의하여 수락되면 계약일반조건·계약특수조건·설계서·규격서 및 현장설명사항 등에 따라 위의 입찰금액으로 기한 내에 공사(물품·용역)를 완료(제조·납품)할 것을 약속하며 입찰서를 제출합니다.

2017년 11월 2일

연세대학교 명일빌딩 귀하

※ 주의사항

1. 입찰참가금액은 부가가치세 별도임
2. 입찰자 날인시 인감은 입찰등록할 때 제출한 사용인감계와 동일하여야 함
3. 이 서식은 공사·용역·물품구매 등에 사용되는 통합서식임

입찰서

입찰 내용	입찰일자	2017년 11월 2일(목) 오전 11시		
	입찰건명	연세대학교 명일빌딩 본관 건물 외벽 대수선공사		
	입찰금액	금 _____ 원 정 (₩ _____). VAT 별도		
입찰 자	상호		사업자등록번호	
	대표자	①	입찰자	

본인은 귀 법인에서 시행하는 상기 입찰건에 대하여 공사(물품구매·기술용역) 입찰유의서에 따라 응찰하여 이 입찰이 귀 법인에 의하여 수락되면 계약일반조건·계약특수조건·설계서·규격서 및 현장설명사항 등에 따라 위의 입찰금액으로 기한 내에 공사(물품·용역)를 완료(제조·납품)할 것을 약속하며 입찰서를 제출합니다.

2017년 11월 2일

연세대학교 명일빌딩 귀하

※ 주의사항

1. 입찰참가금액은 부가가치세 별도임
2. 입찰자 날인시 인감은 입찰등록할 때 제출한 사용인감계와 동일하여야 함
3. 이 서식은 공사·용역·물품구매 등에 사용되는 통합서식임